

# 山东省自然资源厅文件

鲁自然资发〔2020〕4号

---

## 山东省自然资源厅 关于印发《山东省征地区片综合地价》的通知

各市人民政府：

按照《山东省人民政府关于山东省征地区片综合地价的批复》（鲁政字〔2020〕74号）要求，现将《山东省征地区片综合地价》印发给你们，请遵照执行。



# 山东省征地区片综合地价

单位：万元/亩，万亩

设区市	县市区	I		II		III		IV		V	
		区片价	区片面积	区片价	区片面积	区片价	区片面积	区片价	区片面积	区片价	区片面积
济南市	济南市区	20.5	89.79	16	38.46	13.6	104.48	9	262.73		
	章丘区	8.5	42.07	7.5	84.20	6.5	131.60				
	济阳区	7.5	80.11	6.5	84.72						
	莱芜区	7.5	5.60	6.8	79.70	6.2	175.66				
	钢城区	7	3.19	6.2	72.78						
	平阴县	7	10.43	6.2	96.84						
	商河县	7	2.27	6.2	172.09						
	青岛市区	30.9	4.81	30	9.88	27.6	14.87				
	黄岛区	9.6	80.36	8.5	54.05	7.5	74.70	6.7	110.15		
	崂山区	28	59.37								
青岛市	城阳区	12.5	23.58	10.7	21.23	10	42.74				
	即墨区	8.6	92.17	7.6	79.41	6.6	116.57				
	胶州市	8.6	25.03	7.6	112.19	6.6	61.33				
	平度市	7	34.19	6.2	442.16						
	莱西市	6.6	11.28	6	223.96						

设区市	县市区	I		II		III		IV		V	
		区片价	区片面积	区片价	区片面积	区片价	区片面积	区片价	区片面积	区片价	区片面积
淄博市	淄川区	12	9.24	8	46.11	6.5	88.69				
	张店区	12	10.45	9	11.17	7.5	32.43				
	博山区	7.6	1.19	6.5	22.23	6	81.31				
	临淄区	14.5	3.99	12	4.40	7.5	91.19				
	周村区	8.5	21.77	8	13.58	6.6	10.75				
	桓台县	7.8	4.76	6.5	71.60						
	高青县	6.3	12.64	6	111.99						
	沂源县	7.2	8.80	6.6	56.81	6	179.83				
	枣庄市区	8.1	22.37	7.7	26.66	6.6	66.36	6	112.20		
	台儿庄区	7	9.25	6	70.52						
枣庄市	山亭区	6.8	9.69	6.5	46.43	6	96.80				
	滕州市	8	30.95	7.1	193.33						
	东营区	8.6	33.32	7.1	7.88	6.8	66.62				
东营市	河口区	6.3	18.68	6.2	78.71	6	29.11				
	垦利区	6.5	15.39	6.3	108.85	6	25.98				
	利津县	6.3	40.05	6.2	82.46	6	36.52				
	广饶县	7	25.33	6.8	44.82	6.5	104.77				

设区市	县市区	I		II		III		IV		V	
		区片价	区片面积	区片价	区片面积	区片价	区片面积	区片价	区片面积	区片价	区片面积
烟台市	芝罘区	12	27.08								
	开发区	9.6	5.90	7.2	28.64	6	19.30				
	福山区	7.8	4.58	7	67.77						
	高新区	10.8	7.11	7	7.74						
	牟平区	7.5	13.43	7	206.24						
	莱山区	12	31.81	10	11.02						
	长岛综合试验区	6.6	3.44	6	5.45						
	龙口市	9	5.98	7.5	15.59	6	114.33				
	莱阳市	6.5	11.14	6	248.47						
	莱州市	8.9	7.50	7.4	219.19	6	63.00				
	蓬莱市	8.4	3.29	6.6	4.57	6	143.55				
	招远市	9	17.94	7.2	41.13	6	155.79				
	栖霞市	6.5	17.61	6	284.89						
	海阳市	6.5	38.10	6	248.49						
	潍坊市	潍坊市	11.6	41.67	9	64.95	8	120.09	6.6	101.23	6
临朐县		6.8	13.56	6.4	52.73	6	208.51				
昌乐县		7.7	10.94	6.5	24.45	6	129.73				
青州市		8	16.75	7	139.48	6	78.07				
诸城市		8.1	33.61	6.7	186.84	6	102.28				
寿光市		10.2	31.19	7.8	177.14	6.6	90.93				
安丘市		6.6	56.77	6	200.02						
高密市		7.4	31.23	6	197.29						
昌邑市		7.2	19.82	6	224.35						

设区市	县市区	I		II		III		IV		V	
		区片价	区片面积	区片价	区片面积	区片价	区片面积	区片价	区片面积	区片价	区片面积
济宁市	任城区	8	14.91	7.5	60.81	7	56.88				
	兖州区	7.5	17.31	7	4.52	6.5	35.65	6	40.05		
	微山县	6.7	32.17	6.4	35.32	6	193.14				
	鱼台县	6.4	7.33	6	90.64						
	金乡县	6.8	5.26	6.4	65.26	6	62.64				
	嘉祥县	6.6	4.78	6	141.51						
	汶上县	6.8	5.90	6.4	100.02	6	27.46				
	泗水县	6.4	2.86	6	164.86						
	梁山县	6.6	10.37	6	133.77						
	曲阜市	7.2	27.10	6.6	70.07	6	25.05				
	邹城市	7.2	11.03	6.6	61.11	6	170.35				
	泰安市	泰安市区	8.5	3.72	8	4.47	7.5	291.10			
泰安市	宁阳县	6.6	4.48	6	164.07						
	东平县	6.6	24.16	6	176.71						
	新泰市	6.6	72.42	6	217.75						
	肥城市	6.6	19.30	6	172.32						
威海市	威海市区	14.6	17.44	9.1	16.30	6.8	30.36	6.3	84.67		
	文登区	7.6	8.41	6.8	4.49	6.2	229.50				
	荣成市	7.6	37.85	6.8	101.44	6.3	89.47				
	乳山市	6.6	14.66	6.3	14.17	6	220.84				

设区市	县市区	I		II		III		IV		V	
		区片价	区片面积	区片价	区片面积	区片价	区片面积	区片价	区片面积	区片价	区片面积
日照市	东港区	8.4	21.45	7.2	55.20	6.6	61.10	6	52.98		
	岚山区	7	10.07	6.6	64.89	6	42.69				
	五莲县	6.6	32.83	6	191.74						
	莒县	6.8	17.84	6.4	81.40	6	173.58				
	临沂市辖区	12	23.35	10	61.75	8.5	131.64	7	127.40		
临沂市	沂南县	7	8.38	6.5	16.97	6.1	232.64				
	郯城县	6.8	8.68	6.5	6.11	6.3	164.54				
	沂水县	6.6	11.96	6.1	350.28						
	兰陵县	7.2	11.63	6.7	178.35	6.2	68.68				
	费县	6.8	8.79	6.4	138.70	6	101.54				
	平邑县	6.6	13.86	6.4	111.22	6	138.77				
	莒南县	6.6	45.79	6.3	98.10	6	118.80				
	蒙阴县	6.8	38.42	6.4	90.42	6	111.45				
	临沭县	6.8	38.87	6.4	43.86	6	68.85				
	德城区	8.4	3.26	7.6	5.28	7.1	4.90	6.6	10.53	6.1	56.79
德州市	陵城区	6.8	5.74	6.4	17.03	6	159.13				
	宁津县	6.8	0.50	6.3	7.62	6	116.87				
	庆云县	6.8	2.07	6.3	3.07	6	70.00				
	临邑县	6.8	3.90	6.4	9.41	6	139.06				
	齐河县	7	3.73	6.5	31.01	6	176.94				
	平原县	6.6	3.87	6.4	2.94	6	150.31				
	夏津县	6.5	3.98	6.3	3.87	6	124.45				
	武城县	6.5	2.59	6.3	5.60	6	104.46				
	乐陵市	6.5	2.10	6	173.86						
	禹城市	7	2.78	6.5	14.99	6	131.09				

设区市	县市区	I		II		III		IV		V	
		区片价	区片面积	区片价	区片面积	区片价	区片面积	区片价	区片面积	区片价	区片面积
聊城市	东昌府区	8	8.51	6.6	86.95	6.1	121.07				
	茌平区	7.1	5.99	6.6	16.89	6.1	127.64				
	阳谷县	7	6.09	6.2	153.81						
	莘县	7.1	7.81	6.6	15.28	6.1	189.37				
	东阿县	7.2	4.39	6.6	11.11	6	93.50				
	冠县	7	7.37	6.5	17.80	6	149.10				
	高唐县	7.1	3.18	6.6	7.17	6.1	131.78				
	临清市	7.5	9.55	6.2	133.11						
	滨城区	7.8	2.02	6.5	24.69	6.3	88.58	6.2	40.84		
	沾化区	6.3	9.45	6	250.10						
	惠民县	6.4	24.36	6	180.16						
	阳信县	6.4	38.68	6	81.10						
	无棣县	6.4	18.49	6.2	54.82	6	240.19				
	博兴县	6.4	17.27	6.3	41.30	6.2	76.46				
滨州市	邹平市	6.4	34.16	6.2	153.36						
	牡丹区	8.3	21.63	7.1	56.25	6.5	148.82				
	定陶区	7.1	7.81	6.7	27.95	6.3	78.69				
	曹县	6.8	7.71	6	287.47						
	单县	6.8	3.58	6.5	3.45	6	240.09				
	成武县	7.2	3.28	6.6	11.26	6	133.74				
	巨野县	6.8	18.36	6	176.97						
	鄄城县	7	3.29	6.6	21.01	6.2	220.75				
	鄄城县	7.2	4.32	6.6	15.26	6	136.14				
	东明县	7.2	5.34	6.7	28.15	6.2	162.50				
菏泽市											

公开方式：主动公开

---

抄送：各市自然资源主管部门、财政局

---

山东省自然资源厅办公室

2020年5月30日印发

---