|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **枣庄市城市地价动态监测成果一览表** | | |
| 项目 | 用途 | 2018年2季度（估价期日为2018年6月30日） |
| 地面价（元/平方米） | 综合 | 1164 |
| 商业用途 | 1832 |
| 居住用途 | 1627 |
| 工业用途 | 372 |
| 地价增长率（环比） | 综合 | 1.31% |
| 商业用途 | 1.27% |
| 居住用途 | 1.37% |
| 工业用途 | 0.54% |
| 地价增长率（同比） | 综合 | 3.74% |
| 商业用途 | 3.68% |
| 居住用途 | 4.23% |
| 工业用途 | 1.36% |
| 地价指数（以2008年为基期） | 综合 | 139 |
| 商业用途 | 148 |
| 居住用途 | 144 |
| 工业用途 | 116 |
| 备注： | 注意：进行地价期日修正时，以地价指数为准进行对比分析，地面价因备案变更可能导致各季度地价内涵不同，不具有可比性 | |