

# 山东省征地区片综合地价标准（滨州市）

基准日：2023 年 1 月 1 日

县（市、区）	区片编号	征地区片综合地价		区片面积	区片范围描述	说明
		万元/亩	万元/公顷	公顷		
滨城区	I	7.9	118.5	1347.42	东至渤海二路，南至黄河一路，西至渤海十二路，北至黄河八路。	
	II	6.6	99	16458.15	东至东外环路，南至黄河大道（南外环），西至西外环路，北至北海大道（北外环），除 I 区片以外的区域。	
	III	6.4	96	59055.16	除 I、II、IV 区片以外的区域。	
	IV-1	6.3	94.5	15305.45	三河湖镇全域，杨柳雪镇杏行李村，西茶棚村，业继周村，小范村，西夏家村，后李果者村，前李果者村，龙塘马村，西苑家村，左家村，林坊村，牌家村，大唐村，小唐村，于家湾村，刘千村，刘国相村，刘杨村，堤圈耿村，顺和店村，战场店村，永和店村，大道徐村，八角孙后村，八角孙前村，游家庄子村，西辛庄村，尹东村，尹西村，大尹前村，把棍张村，西闫家村，谭家村，皂户王村，李举家村，张保家村，贾家村，安家村，安杨村，周集村，莫李村，刘郑庄村，孟东村，孟西村，时张村共 45 个村。	
	IV-2	6.3	94.5	11920.14	秦皇台乡除后杜家、前杜家、打油张、王门家、颜家东、颜家西 6 个村以外的行政村。	
沾化区	I	6.4	96	6643.32	北至黑龙村-郭刘村-丁家村-赵家村-莢家村-东张村，东至张王村，南至东胡村-西胡村-大张家庄村-小张家村-坝中村，西至坝北村-平庄村-坝西村-田家村（规划区）。	
	II	6.1	91.5	166387.89	除去 I 区以外的部分（规划区以外）。	

县（市、区）	区片编号	征地区片综合地价		区片面积	区片范围描述	说明
		万元/亩	万元/公顷	公顷		
惠民县	I	6.5	97.5	16243.18	东至何坊街道办事处东行政界；南至沙河；西至孙武街道办事处西行政界；北至史张社区、邓家社区、城北社区北行政边界，刘集社区西行政边界，刘集社区的牛刘村、刘集村、菠菜郑村北边界，展家社区的孙铁匠村北边界，何坊社区的梯门村西边界，何坊社区北行政边界，大商社区的大商村北边界、牛苗村北边界及西边界。	
	II-1	6.1	91.5	117760.98	东至惠民县东行政边界；南至惠民县南行政边界；西至惠民县西行政边界；北至桑落墅镇、麻店镇北行政边界，沙河，沿石庙镇东行政边界向北至石庙镇北行政边界，以及孙武街道的马杨社区、堤上李社区全境。	
	II-2	6.1	91.5	2346.66	东至惠民县东行政边界；南至大商社区的齐家村、杨评事村、付商村、柏李村、王古刘村南边界，大商社区南行政边界，展家社区南行政边界，展家社区的镜杨村、七庙韩村南边界，刘集社区的小耿村、菠菜孟村、常庄村、毕顾村、马吴村南边界；西至刘集社区西行政边界；北至惠民县北行政边界。	
阳信县	I	6.5	97.5	25786.21	信城街道、金阳街道、河流镇、劳店镇。	
	II-1	6.2	93	31723.86	流坡坞镇、翟王镇、温店镇、洋湖乡。	
	II-2	6.2	93	22342.11	水落坡镇、商店镇。	
无棣县	I	6.5	97.5	12320.31	海丰街道办事处、棣丰街道办事处一部分（前丁村、后丁村、杨白杨村、袁白杨村、山东省无棣县工业园管理委员会、河沟村、小齐村东边界以西）、信阳镇一小部分（大孟村、吴店村、吴枣行村、范家村、吴季李村、李沽河村北边界以南）以及水湾镇的董家桥村、贺家庄村、关家庄村。	
	II	6.3	94.5	36544.83	棣丰街道办事处的一部分（前丁村、后丁村、杨白杨村、袁白杨村、山东省无棣县工业园管理委员会、河沟村、小齐村东边界以东）、水湾镇（董家桥村、贺家庄村、关家庄村除外）、信阳镇大部分（大孟村、吴店村、吴枣行村、范家村、吴季李村、李沽河村北边界以北）以及车王镇。	
	III	6.1	91.5	160575.85	小泊头镇、埕口镇、柳堡镇、余家镇、西小王镇、碣石山镇以及马山子镇。	

县（市、区）	区片编号	征地区片综合地价		区片面积	区片范围描述	说明
		万元/亩	万元/公顷	公顷		
博兴县	I	6.5	97.5	11516.08	东至城东街道东边界，西至县界，南至支脉河，北至城东街道北边界。	
	II	6.4	96	27534.55	小清河以南(规划区外区域)。	
	III	6.3	94.5	50971.95	小清河以北，除 I 区片以外部分（规划区外区域）。	
邹平市	I	6.5	97.5	23088.9	黛溪街道、高新街道和黄山街道的全部，韩店镇的上口村、大王驼村、小王驼村、东王村、肖镇村、崔韩村、曹家村、杨村、大位家村、小言村、白桥村、孙家村、西王村、开河村和小李村，焦桥镇的刁宋村和郭家村，好生街道的河北村、河西村、河南村、平原村、新华村、黑土村、张家村、鹿家村、尹桥村、蒙一村、蒙二村、蒙三村、蒙四村、苗家村、二槐村、东代村、小高村、宗家村、姜家村、展店村、八里河村、好生村、马家村、乔家村、尹家河村、史营村、周前村、院上村和河阳村，西董街道的东赵村、崔家营村、太平村、南石村、段家村、夫村、西王村、侯家村、宋家村、芦泉村、坊子村、韦家岭村、朱塘村、刘家窝村、马寨村、杨李村、西董村、北禾村、西禾村、台头村、东禾村、樊大庄村、陈家村、地佛村、皇后村、韩寨村、南唐村、中王村、马庄村、沟西村、于张村和于桥村。	
	II	6.3	94.5	101919.54	除 I 区片以外的区域。	

注：具体区片范围以矢量数据为准。