

山东省征地区片综合地价标准（菏泽市）

基准日：2023 年 1 月 1 日

县（市、区）	区片 编号	征地区片综合地价		区片面积	区片范围描述	说 明
		万元/亩	万元/公顷	公顷		
牡丹区（含 鲁西新区）	I	8.5	127.5	16570.65	东到上海路，西到成都路，南到万福河、珠江路，北到日东高速以内的区域。	
	II	7.3	109.5	47888.54	东到济广高速，西到阳新高速、西安路，南到纬四路、日兰高速、牡丹区行政区界、陈集镇南边界，北到洙赵新河，I 区片以外的区域。	
	III	6.7	100.5	86681.22	I、II 区片以外，测算范围以内的区域。	
定陶区	I	7.2	108	5209.45	南至定砀路、东至东环路、北至北环路、西至西环路。	
	II	6.8	102	18628.05	北到定陶区北行政边界及陈集镇南行政边界；东到郭庄村、邓庄村、北王村、黄庄村、董小集村、张楼村、徐楼村、李庄村、聂庄村、北丁村、高庙村、孔庄村、何庄村、观堂村、罗庄村行政西界；南到袁堂村、丰庄村、长寨村、宋庄村、吴楼村、聂庄村、董小集村、薛庄村、焦庄村行政北界；西到西刘楼村、刘庄寨村、曹楼村、张庄村、顺河集村、郝庄村、绍楼村、马王庄村、周楼村行政东界。	
	III	6.4	96	52471.53	定陶区行政辖区内除陈集镇及 I、II 区片以外的区域。	
曹县	I	7	105	5899.43	东至京九铁路线；西至 220 国道；南至淮河路；北至 220 国道、松花江路。	
	II	6.2	93	190890.54	I 区片以外的区域。	
单县	I	7	105	2425.81	东至东沟河及名城路；西至莱河；南至 351 省道、南外环；北至北园路及北外环。	
	II	6.7	100.5	2841.11	东至东外环；西至西外环及莱河；南至舜亦路；北至北外环。	
	III	6.2	93	159479.92	I、II 区片以外的区域。	

县(市、区)	区片 编号	征地区片综合地价		区片面积	区片范围描述	说明
		万元/亩	万元/公顷	公顷		
东明县	I	7.6	114	3556.88	北至 106 国道及日东高速；东至石化大道，途经赵官营村向南延伸至新兗铁路；南至新兗铁路；西至 106 国道（绕城段）。	
	II	7.1	106.5	18768.98	北至高海路；东至试白路、海庄路；南至黄五路；西至黄河大堤。	
	III	6.6	99	108333.8	I、II 区片以外的区域。	
鄄城县	I	7.6	114	2879.89	东至雷泽大道；西至西环路；南至泰山街；北至苏北四千渠。	
	II	7	105	10174.36	东至德商高速公路；西至黄马路；南至金堤西河；北至苏北五千渠。	
	III	6.4	96	90757.8	I、II 区片以外、测算范围以内的区域。	
成武县	I	8	120	3327.64	北至东鱼河，东至小清河路，南至大明湖路，西至迎宾路。	
	II	7.2	108	6371.25	北至北环路，东至东环路，南至大沙河，西至西环路。	
	III	6.4	96	89160.15	I、II 区片以外的区域。	
巨野县	I	7.2	108	12239.89	永丰街道、凤凰街道和开发区行政辖区范围内的区域。	
	II	6.4	96	117982.46	I 区片以外、测算范围以内的区域。	
郓城县	I	7.5	112.5	2197.31	东至宋金河，南至郓州大道，西至义和路，北至清泽路。	
	II	7	105	14002.87	东至郓巨河-郓城新河-温庄村-十二里铺村-小民屯村-张营街道办事处直属-张官屯村-周垓村东村界；南至周垓村-后营村-董厂村-于屯北村-八里河社区-候庙村-南边庄村-闫庄村-和平社区-前葛营村南村界；西至前葛营村-西葛营村-安屯村-坡里河庄村-唐塔街道西行政界；北至郓城新河。	
	III	6.4	96	147165.22	I、II 区片以外的区域。	

注：具体区片范围以矢量数据为准。