

山东省征地区片综合地价标准（泰安市）

基准日：2023 年 1 月 1 日

县（市、区）	区片编号	征地区片综合地价		区片面积	区片范围描述	说明
		万元/亩	万元/公顷	公顷		
泰安市区	I	8.6	129	2476.87	环山路以南、灵山大街以北、长城路以东、唐訾路、白凤路以西	
	II	8.1	121.5	12159.95	泰山风景区西边界及货场路以东、泰山风景区北边界线以南、泮河大街以北、泰山风景区东边界及泰明路以西（除属于一级区片的区域）	
	III	7.6	114	194064.15	I、II 级区片和景区以外的市驻地辖区范围	
新泰市	I	6.7	100.5	48282.23	城市市区，近郊区及城市行政区域内因城市建设和发展需要实行规划控制的区域。具体界线：新泰市行政区域北边界—青云街道办事处西边界—翟镇镇域西边界—西张庄镇镇域内的迈莱河西边界（不含前高佐村、后高佐村）—小协镇镇域西边界—光明水库以西（含刘杜镇的荻子峪村、光明中村、光明南村、新华村、围山村）—新汶森林公园南边界（含刘杜镇镇域南边界，东都镇的栾庄村、徐庄村、下炭峪村、黄崖村及东都镇镇域东边界，不含岳家庄乡的马头庄村、角山庄村）—京沪高速公路汶南段（含吴山村、重兴庄村、果庄村、朝阳村、两桥庄村）—莱新高速公路汶南段（含庄家庄村、分水岭村、公家庄村、涝坡村、洼子村、双山村、柳子沟村）—青云湖分景区东边界（含汶南镇的杨家河村、岙山东村，龙延镇的南河庄村、黄崖村、小栗村、平子村、赵家庄村、迎丰庄村、崇本庄村）—莱新高速公路青云段（含龙埠村、小驻马店村、高峪铺村）—新泰市行政区域北边界；此边界以内的区域。	
	II-1	6.1	91.5	127950.39	I 区片以西的新泰行政辖区的区域	
	II-2	6.1	91.5	16847	I 区片以东的新泰行政辖区的区域	
	II-3	6.1	91.5	366.24	汶南镇周家沟村和盘古庄村	

县（市、区）	区片编号	征地区片综合地价		区片面积	区片范围描述	说明
		万元/亩	万元/公顷	公顷		
肥城市	I	6.7	100.5	13046.55	新城街道:古店村、西付村、东付村、尚庄村、孙家庄村、井楼村、伊家沟村、巧山村、白云桥村、陈刘村、沙窝村、马连村、赵庄村、刘家庄、孙家小庄村、大桥村、阎家小庄村、李家小庄村、军地村、苏庄村、沙沟村、太平村、西尚里村、东尚里村、王坊村、四合庄村。老城街道:曹庄村、月庄村、国屯村、较场屯、河东村、百尺村、东百尺村、李屯村、张屯村、辛庄村、官路店村、毛小庄村。王瓜店街道:穆庄村、姜庄村、马庄村、北仪仙村、南仪仙村、蒋庄村、王东村、王西村、朱庄村、南军寨村、指挥庄村、新镇村、冉庄村、新胜村。仪阳街道:北辛村、东下庄村、仪阳村、王家庄村、马堂村、高家庄村、陈庄村、石东村、石西村、石北村、槐树坡村。沿该区域的行政界线。	
	II	6.1	91.5	114701.14	新城街道、老城街道、王瓜店街道、仪阳街道剩余所有行政村（居委会）；湖屯镇、石横镇、汶阳镇、安站镇、桃园镇、潮泉镇、王庄镇、孙伯镇、边院镇、安驾庄镇的所有行政村，沿该区域行政界线。	
宁阳县	I	6.7	100.5	4138.16	北至：复圣大街北 300 米-郭家临邑村-洸河西 300 米-文庙街道西北侧行政界线-建设路-吴村-西满村-北满村；南至：杨家庄村-酒店镇直属-前桥村-铁佛寺村-宁阳垦丰种子有限公司-牛家村-高庄村-杜家村-宁曲路；西至：华宁大道；东至：望岳路。	
	II	6.1	91.5	108229.38	除 I 区片范围外的其他区域。	
东平县	I	6.7	100.5	16109.32	东平街道的所有行政村。	
	II	6.1	91.5	117805.45	州城街道、彭集街道、沙河店镇、老湖镇、银山镇、斑鸠店镇、接山镇、大羊镇、梯门镇、新湖镇、商老庄乡、戴庙镇、旧县乡的所有行政村。	

注：具体区片范围以矢量数据为准。