

山东省征地区片综合地价标准（济宁市）

基准日：2023 年 1 月 1 日

县（市、区）	区片编号	征地区片综合地价		区片面积	区片范围描述	说明
		万元/亩	万元/公顷	公顷		
任城区	I	8	120	9937.93	东到洸府河，南到北湖堤，西到西外环-南外环-梁济运河，北到任城大道。	
	II	7.5	112.5	40543.05	李营街道、柳行街道、南张街道、许庄街道、安居街道、接庄街道，以上各街道除 I 级区片外的区域；南阳湖农场、石桥镇。	
	III-1	7	105	13749.66	二十里铺街道、长沟镇。	
	III-2	7	105	24170.17	唐口街道、喻屯镇。	
兖州区	I	7.5	112.5	11537.35	王因街道、黄屯街道。	
	II	7.1	106.5	3014.76	东到泗河、南到汶邹公路-日东高速、西到大禹路、北到北环城路。	
	III	6.6	99	23769.02	鼓楼街道、龙桥街道、酒仙桥街道、新兖镇、大安镇除 I 区片以外的区域；兴隆庄街道。	
	IV	6.1	91.5	26699.48	颜店镇、新驿镇、小孟镇、漕河镇。	
邹城市	I	7.3	109.5	7355.08	东到东外环路，南到南外环路，西到西外环路，北到北外环路；朱家山村、崇义村、大西苇村、张家沟村东外环以东区域；黄疃村、程兰谷村、王兰谷村、黄家庙村、傅家堂村；大束镇袁麻疃村、吴麻疃村、梭庄村、南葛村京沪高铁以西的区域。	
	II	6.7	100.5	40738.06	千泉街道、钢山街道、鳊山街道、中心店镇、北宿镇 I 区片外的其他区域；大束镇京沪高铁以西 I 区片外的其他区域；大束镇刘麻疃村、袁麻疃村、吴麻疃村、梭庄村、南葛村、匡庄村京沪高铁以东的区域；大束镇东孟庄村、中葛村、北葛村、南庄村、大束前村、大束中村；太平镇、唐村镇。	
	III	6.2	93	113565.38	I 、II 区片外的其他区域。	

县（市、区）	区片编号	征地区片综合地价		区片面积	区片范围描述	说明
		万元/亩	万元/公顷	公顷		
曲阜市	I	7.3	109.5	18066.08	东至京沪高铁，北到泗河，西至规划西外环，南到崇文大道。	
	II	6.7	100.5	46711.34	书院街道、王庄镇、时庄街道、陵城镇、小雪街道、息陬镇除 I 区片以外的区域，防山镇除 I、III-2 区片以外的区域，吴村镇、石门山镇除 III-1 区片以外的区域、尼山镇除 III-2 区片以外的区域，姚村镇。	
	III-1	6.1	91.5	6286.74	东、西、北均至市界，南至峪西、峪东、土山子、簸箕掌、石泉庄、韦庄、黄沟、石头河、西夏庄、东夏庄、后夏庄村界。	
	III-2	6.1	91.5	10411.64	东、南至市界，北至兖石铁路，西至陶西、万柳庄、纪庄、东张家村、大庙、高家村、石汪、西余村、西白村、东白村、苏村、刘楼村、新田村村界。	
微山县	I	6.8	102	21449.63	东至微山县行政界线，西至西平镇东部行政边界，赵庙镇东部行政边界、聂庄铺村、赵庙镇东部行政边界、高楼乡北部行政界线、高楼乡东部行政界线、高楼乡盐店村、湖兴渔村、高楼乡东部行政界线，南至微山岛镇北部行政边界、韩庄镇北部行政边界和韩庄镇郗山六村，北至欢城镇南部行政界线、欢城镇夏庄、夏刘庄陶阳寺、裴口、李庄、大王庙、前寨门口、后寨门口村、西新庄、东新庄。	
	II	6.5	97.5	23549.63	东至微山县行政界线，西至南阳镇东部行政边界、张楼镇东部行政边界，南至傅村街道北部行政边界、傅村街道的班村、大傅村、前傅村、后傅村、朱杭村、后寨村、小李庄村、三尖寨村、小三河口村、夏镇街道的石坝、朱道沟、西寨、前村，北至两城镇南部行政边界。	
	III	6.1	91.5	128759.78	除 I 级区片和 II 级区片以外的微山辖区的范围。	
嘉祥县	I	6.7	100.5	3186.95	东至嘉兴路-济菏铁路-邱庄至纸坊公路，南至洙水河-邱庄至纸坊公路-济菏铁路，西至嘉金路-兖兰路-338 线以西 500 米，北至 338 线以北 500 米。	
	II	6.1	91.5	94339.57	I 区片以外的其它区域。	

县（市、区）	区片编号	征地区片综合地价		区片面积	区片范围描述	说明
		万元/亩	万元/公顷	公顷		
汶上县	I	6.9	103.5	3933.64	东至二环东路，南至二环南路，西至二环西路，北至二环北路。	
	II	6.5	97.5	66677.26	汶上街道、中都街道、南站街道、苑庄镇、次丘镇、寅寺镇，除 I 区片以外的区域；义桥镇，康驿镇，南旺镇，刘楼镇，郭楼镇，郭仓镇。	
	III	6.2	93	18304.79	白石镇、军屯乡、杨店镇。	
梁山县	I	6.7	100.5	6915.7	东到滨河大道、南到流畅河，西到西外环以西 500 米并向北延伸至金码河、向南延伸至流畅河，北到金码河。	
	II	6.1	91.5	89180.95	I 区片以外的其他区域。	
金乡县	I	6.9	103.5	3507.25	东至莱河，西至沙河-金马河-105 国道，北至老万福河、南至凯盛大道。	
	II	6.5	97.5	43507.13	胡集镇全部、卜集镇全部、鸡黍镇全部、王丕街道全部、羊山镇 S252 以东部分，鱼山街道老西河以东、除一级区片以外的范围，金乡街道除一级区片以外的范围，高河街道除一级片区以外的区域。	
	III-1	6.2	93	16301.57	马庙镇全部，羊山镇除二级区片以外区域，鱼山街道除一、二级区片以外的区域。	
	III-2	6.2	93	25460.25	霄云镇全部，司马镇全部，化雨镇全部，兴隆镇全部。	
鱼台县	I	6.4	96	4885.01	东至国道 237 与南环路交叉口往正北延伸，南至南环路，西至西环路，转振兴路北延，北至京杭运河-西支河。	
	II	6	90	60424.41	I 区片以外的其它区域。	
泗水县	I	6.5	97.5	1908.33	东至济河、孙家庄社区济河以西区域、孙家庄社区兗石铁路以北区域，南至兗石铁路，西至圣源大街，北至泉通路。	
	II	6.1	91.5	109906.03	I 区片以外的其它区域。	

注：具体区片范围以矢量数据为准。