

附表一

山东中泰煤业集团有限公司大馒头水泥用灰岩矿（采矿许可证矿区范围内未有偿处置资源储量）采矿权出让收益评估价值估算表

评估委托人：枣庄市自然资源和规划局

评估基准日：2024年10月31日

单位：人民币万元

序号	本次采矿权出让收益 评估总值	已缴纳价款对应的资源储量的确定				需缴纳出让收益的 剩余资源储量	需处置资源量对应的 出让收益评估值
		评估利用的资源储量	实际缴纳入库的 价款金额	应缴纳价款总额	已缴纳价款对应的 资源储量		
1	21526.65	5625.90	778.04	4051.52	1080.38	4545.52	17392.74

评估机构：济南大山矿业咨询有限公司

复核人：赵福明

制表人：陈小青

附表二

山东中泰煤业集团有限公司大馒头水泥用灰岩矿采矿权出让收益评估价值估算表（1）

评估委托人：枣庄市自然资源和规划局

评估基准日：2024年10月31日

单位：人民币万元

序号	项目名称	合计	基建期			生产期											
			2024年11月~12月	2025年	2026年1月~4月	2026年5月~12月	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年
			0.1667	1.1667	1.5000	2.1667	3.1667	4.1667	5.1667	6.1667	7.1667	8.1667	9.1667	10.1667	11.1667	12.1667	13.1667
一	现金流入																
1	销售收入	185944.50				4666.55	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00
2	回收固定资产残(余)值	494.80															
3	回收流动资金	350.79															
4	回收抵扣固定资产进项增值税	696.11				379.12											
	小计	187486.20				5045.67	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00
二	现金流出																
1	固定资产投资	3507.89	389.77	2338.59	779.53												
2	无形资产投资																
3	更新改造资金	2755.41															
4	流动资金	350.79				350.79											
5	经营成本	82240.60				2063.95	3096.00	3096.00	3096.00	3096.00	3096.00	3096.00	3096.00	3096.00	3096.00	3096.00	3096.00
6	销售税金及附加	12773.11				292.99	507.73	507.73	507.73	507.73	507.73	507.73	507.73	507.73	507.73	507.73	507.73
7	企业所得税	21400.07				543.96	798.90	798.90	798.90	798.90	798.90	798.90	798.90	798.90	798.90	798.90	798.90
	小计	123027.87	389.77	2338.59	779.53	3251.69	4402.63	4402.63	4402.63	4402.63	4402.63	4402.63	4402.63	4402.63	4402.63	4402.63	4402.63
三	净现金流量	64458.33	-389.77	-2338.59	-779.53	1793.98	2597.37	2597.37	2597.37	2597.37	2597.37	2597.37	2597.37	2597.37	2597.37	2597.37	2597.37
四	折现系数(i=8%)		0.9873	0.9141	0.8910	0.8464	0.7837	0.7257	0.6719	0.6221	0.5761	0.5334	0.4939	0.4573	0.4234	0.3921	0.3630
五	净现金流量现值	21526.65	-384.82	-2137.71	-694.56	1518.42	2035.56	1884.91	1745.17	1615.82	1496.34	1385.44	1282.84	1187.78	1099.73	1018.43	942.85
六	采矿权出让收益评估值	21526.65															

评估机构：济南大山矿业咨询有限公司

复核人：赵福明

制表人：陈小青

附表二

山东中泰煤业集团有限公司大馒头水泥用灰岩矿采矿权出让收益评估价值估算表（2）

评估委托人：枣庄市自然资源和规划局

评估基准日：2024年10月31日

单位：人民币万元

序号	项目名称	生 产 期														
		2038年	2039年	2040年	2041年	2042年	2043年	2044年	2045年	2046年	2047年	2048年	2049年	2050年	2051年	2052年1月~11月
		14.1667	15.1667	16.1667	17.1667	18.1667	19.1667	20.1667	21.1667	22.1667	23.1667	24.1667	25.1667	26.1667	27.1667	28.0600
一	现金流入															
1	销售收入	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	6277.95
2	回收固定资产残(余)值			121.92												372.88
3	回收流动资金															350.79
4	回收抵扣固定资产进项增值税			316.99												
	小计	7000.00	7000.00	7438.91	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7001.62
二	现金流出															
1	固定资产投资															
2	无形资产投资															
3	更新改造资金			2755.41												
4	流动资金															
5	经营成本	3096.00	3096.00	3096.00	3096.00	3096.00	3096.00	3096.00	3096.00	3096.00	3096.00	3096.00	3096.00	3096.00	3096.00	2776.65
6	销售税金及附加	507.73	507.73	469.69	507.73	507.73	507.73	507.73	507.73	507.73	494.29	381.73	381.73	381.73	381.73	342.35
7	企业所得税	798.90	798.90	808.41	798.90	798.90	798.90	798.90	798.90	798.90	802.26	830.40	830.40	830.40	830.40	744.74
	小计	4402.63	4402.63	7129.51	4402.63	4402.63	4402.63	4402.63	4402.63	4402.63	4392.55	4308.13	4308.13	4308.13	4308.13	3863.74
三	净现金流量	2597.37	2597.37	309.40	2597.37	2597.37	2597.37	2597.37	2597.37	2597.37	2607.45	2691.87	2691.87	2691.87	2691.87	3137.88
四	折现系数(i=8%)	0.3361	0.3112	0.2882	0.2668	0.2471	0.2288	0.2118	0.1961	0.1816	0.1681	0.1557	0.1442	0.1335	0.1236	0.1154
五	净现金流量现值	872.98	808.30	89.17	692.98	641.81	594.28	550.12	509.34	471.68	438.31	419.12	388.17	359.36	332.72	362.11
六	采矿权出让收益评估值															

评估机构：济南大山矿业咨询有限公司

复核人：赵福明

制表人：陈小青

附表三

山东中泰煤业集团有限公司大馒头水泥用灰岩矿采矿权出让收益评估储量估算表

评估委托人：枣庄市自然资源和规划局

评估基准日：2024年10月31日

单位：万吨

序号	储量评审基准日 2006年8月2日保有 资源储量	储量评审基准日至 储量估算基准日动 用资源储量	评估基准日保有资 源储量	评估利用的资源 储量	设计边坡 占用资源量	设计可利用 资源储量	回采率	可采储量	生产规模 (万吨/年)	矿山服务 年限 (年)	备注
(332)	3236.8		3236.8	3236.80	148.89	5477.01	97%	5312.70	200.00	26.56	
(333)	2389.1		2389.1	2389.10							
合计	5625.90	0.00	5625.90	5625.90							

评估机构：济南大山矿业咨询有限公司

复核人：赵福明

制表人：陈小青

附表四

山东中泰煤业集团有限公司大馒头水泥用灰岩矿采矿权出让收益评估销售收入估算表（1）

评估委托人：枣庄市自然资源和规划局

评估基准日：2024年10月31日

单位：人民币万元

序号	项目名称	单位	合计	生产期												
				2026年5月~12月	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年	2038年
1	生产负荷			100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
2	年产产品产量	万吨	5312.70	133.33	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00
3	销售价格(不含税)	元/吨		35.00	35.00	35.00	35.00	35.00	35.00	35.00	35.00	35.00	35.00	35.00	35.00	35.00
4	销售收入	万元	185944.50	4666.55	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00

评估机构：济南大山矿业咨询有限公司

复核人：赵福明

制表人：陈小青

附表四

山东中泰煤业集团有限公司大馒头水泥用灰岩矿采矿权出让收益评估销售收入估算表（2）

评估委托人：枣庄市自然资源和规划局

评估基准日：2024年10月31日

单位：人民币万元

序号	项目名称	单位	生产期													
			2039年	2040年	2041年	2042年	2043年	2044年	2045年	2046年	2047年	2048年	2049年	2050年	2051年	2052年1月~11月
1	生产负荷		100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
2	年产产品产量	万吨	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	179.37
3	销售价格(不含税)	元/吨	35.00	35.00	35.00	35.00	35.00	35.00	35.00	35.00	35.00	35.00	35.00	35.00	35.00	35.00
4	销售收入	万元	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	6277.95

评估机构：济南大山矿业咨询有限公司

复核人：赵福明

制表人：陈小青

附表五

山东中泰煤业集团有限公司大馒头水泥用灰岩矿采矿权出让收益评估固定资产投资估算表

评估委托人：枣庄市自然资源和规划局

评估基准日：2024年10月31日

单位：万元

序号	《开发利用方案》设计投资额						序号	项目名称	剔除基本预备费、铺底流动资金，分摊其他费用			价格调整系数	序号	项目名称	评估取值		备注
	工程及费用名称	建筑工程	设备购置	安装工程	其他费用	合计			分摊前	分摊后					不含税值	含税值	
										含税	不含税						
一	工程直接费用	636.00	2361.00	8.00	10.00	3015.00											
1	矿山开采设备		2324.00			2324.00	1	采矿工程	563.00	602.34	547.59	1.116	1	采矿工程	611.11	666.11	
2	矿山削顶工程	260.55				260.55	2	房屋建筑物	73.00	78.10	71.00	1.116	2	房屋建筑物	79.24	86.37	
3	矿山采准工程	122.85				122.85	3	机器设备及安装	2369.00	2534.55	2184.96	1.116	3	机器设备及安装	2438.42	2755.41	
4	矿山运输工程	179.60				179.60	4	其他费用	210.00								
5	矿山工业场地设施	50.00				50.00											
6	矿区通讯		5.00	2.00		7.00											
7	矿山给排水工程	3.00	2.00	1.00		6.00											
8	矿山供电设备及设施	20.00	10.00	5.00		35.00											
9	备品备件费		20.00			20.00											
10	工器具及生产家具购置费				10.00	10.00											
二	其他费用				200.00	200.00											
三	基本预备费				100.00	100.00											
四	铺底流动资金																
五	合计	636.00	2361.00	8.00	310.00	3315.00	5	合计	3215.00	3215.00	2803.55				3128.77	3507.89	

评估机构：济南大山矿业咨询有限公司

复核人：赵福明

制表人：陈小青

附表六

山东中泰煤业集团有限公司大馒头水泥用灰岩矿采矿权出让收益评估固定资产折旧估算表（1）

评估委托人：枣庄市自然资源和规划局

评估基准日：2024年10月31日

单位：人民币万元

序号	项目名称	固定资产投资	折旧年限	预计净残值率(%)	2026年5月~12月	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年	2038年
1	固定资产	3507.89															
	折旧费				127.32	190.98	190.98	190.98	190.98	190.98	190.98	190.98	190.98	190.98	190.98	190.98	190.98
	更新改造资金																
	净值				3001.45	2810.47	2619.49	2428.51	2237.54	2046.56	1855.58	1664.60	1473.62	1282.64	1091.66	900.69	709.71
	残(余)值																
2	房屋建筑物	86.37	30	5													
	进项税额(9%)	7.13															
	原值	79.24															
	折旧费				1.67	2.51	2.51	2.51	2.51	2.51	2.51	2.51	2.51	2.51	2.51	2.51	2.51
	更新改造资金																
3	机器设备及安装	2755.41	14	5													
	进项税额(13%)	316.99															
	原值	2438.42															
	折旧费				110.31	165.46	165.46	165.46	165.46	165.46	165.46	165.46	165.46	165.46	165.46	165.46	165.46
	更新改造资金																
4	采矿工程	666.11	26.56														
	进项税额(9%)	55.00															
	原值	611.11															
	折旧费				15.34	23.01	23.01	23.01	23.01	23.01	23.01	23.01	23.01	23.01	23.01	23.01	23.01
	净值				595.77	572.76	549.75	526.74	503.74	480.73	457.72	434.71	411.70	388.69	365.68	342.68	319.67
	残(余)值																

评估机构：济南大山矿业咨询有限公司

复核人：赵福明

制表人：陈小青

附表六

山东中泰煤业集团有限公司大馒头水泥用灰岩矿采矿权出让收益评估固定资产折旧估算表（2）

评估委托人：枣庄市自然资源和规划局

评估基准日：2024年10月31日

单位：人民币万元

序号	项目名称	固定资产投资	折旧年限	2039年	2040年	2041年	2042年	2043年	2044年	2045年	2046年	2047年	2048年	2049年	2050年	2051年	2052年1月~11月
1	固定资产	3507.89															
	折旧费			190.98	190.98	190.98	190.98	190.98	190.98	190.98	190.98	190.98	190.98	190.98	190.98	190.98	170.60
	更新改造资金				2755.41												
	净值			518.73	2644.25	2453.27	2262.29	2071.31	1880.33	1689.36	1498.38	1307.40	1116.42	925.44	734.46	543.48	372.88
	残(余)值				121.92												372.88
2	房屋建筑物	86.37	30														
	进项税额（9%）	7.13															
	原值	79.24															
	折旧费			2.51	2.51	2.51	2.51	2.51	2.51	2.51	2.51	2.51	2.51	2.51	2.51	2.51	2.24
	更新改造资金																
3	净值			44.94	42.43	39.92	37.41	34.90	32.39	29.88	27.37	24.86	22.35	19.84	17.33	14.82	12.58
	残(余)值																12.58
	机器设备及安装	2755.41	14		2755.41												
	进项税额（13%）	316.99			316.99												
	原值	2438.42			2438.42												
4	折旧费			165.46	165.46	165.46	165.46	165.46	165.46	165.46	165.46	165.46	165.46	165.46	165.46	165.46	147.81
	更新改造资金				2755.41												
	净值			177.13	2328.17	2162.71	1997.25	1831.79	1666.33	1500.87	1335.41	1169.95	1004.49	839.03	673.57	508.11	360.30
	残(余)值				121.92												360.30
	采矿工程	666.11	26.56														
4	进项税额（9%）	55.00															
	原值	611.11															
	折旧费			23.01	23.01	23.01	23.01	23.01	23.01	23.01	23.01	23.01	23.01	23.01	23.01	23.01	20.55
	净值			296.66	273.65	250.64	227.63	204.62	181.61	158.61	135.60	112.59	89.58	66.57	43.56	20.55	0.00
	残(余)值																

评估机构：济南大山矿业咨询有限公司

复核人：赵福明

制表人：陈小青

附表七

山东中泰煤业集团有限公司大馒头水泥用灰岩矿采矿权出让收益评估单位成本估算表

评估委托人：枣庄市自然资源和规划局

评估基准日：2024年10月31日

单位：人民币元/吨

《开发利用方案》设计数值									评估取值				
序号	爆破开采成本		序号	机械破碎开采成本		序号	经储量加权平均成本		序号	项目名称	调整系数	单位成本	备注
	项目名称	单位成本		项目名称	单位成本		项目名称	单位成本					
1	材料消耗	5.075	1	材料消耗	8.863	1	材料消耗	6.62	1	材料消耗	1.077	6.15	
2	职工薪酬费	1.175	2	职工薪酬费	1.175	2	工资及福利费	1.18	2	职工薪酬费	1.904	2.25	重新计算
3	制造费用	4.462	3	制造费用	4.462	3	制造费用	4.46	3	折旧费		0.95	重新计算
3.1	折旧维简费	2	3.1	折旧维简费	2.000	3.1	折旧维简费	2.00	4	安全费用		3.00	财资[2022]136号
3.2	修理费	0.79	3.2	修理费	0.790	3.2	修理费	0.79	5	维简费			
3.3	其他制造费用	1.672	3.3	其他制造费用	1.672	3.3	其他制造费用	1.67	5.1	其中：折旧性质的维简费			
4	管理费用	2.788	4	安全生产费用	2.000	4	管理费用	2.47	5.2	更新性质的维简费			
4.1	摊销费用	0.788	5	生产成本	16.500	4.1	摊销费用	0.47	6	修理费	1.077	0.73	
4.2	安全生产费用	2				4.2	安全生产费用	2.00	7	其他费用		3.35	
5	生产成本	13.50				5	生产成本	14.73	8	利息支出		0.05	重新计算
									9	总成本费用		16.48	
									10	经营成本		15.48	

评估机构：济南大山矿业咨询有限公司

复核人：赵福明

制表人：陈小青

附表八

山东中泰煤业集团有限公司大馒头水泥用灰岩矿采矿权出让收益评估总成本费用估算表（1）

评估委托人：枣庄市自然资源和规划局

评估基准日：2024年10月31日

单位：人民币万元

序号	项目名称	单位成本	合计	2026年5月~12月	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年	2038年
	年产出矿石量(万吨)		5312.70	133.33	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00
1	材料消耗	6.15	32673.11	819.98	1230.00	1230.00	1230.00	1230.00	1230.00	1230.00	1230.00	1230.00	1230.00	1230.00	1230.00	1230.00
2	职工薪酬费	2.25	11953.57	299.99	450.00	450.00	450.00	450.00	450.00	450.00	450.00	450.00	450.00	450.00	450.00	450.00
3	折旧费	0.95	5072.39	127.32	190.98	190.98	190.98	190.98	190.98	190.98	190.98	190.98	190.98	190.98	190.98	190.98
4	安全费用	3.00	15938.10	399.99	600.00	600.00	600.00	600.00	600.00	600.00	600.00	600.00	600.00	600.00	600.00	600.00
5	维简费															
5.1	其中：折旧性质的维简费															
5.2	更新性质的维简费															
6	修理费	0.73	3878.27	97.33	146.00	146.00	146.00	146.00	146.00	146.00	146.00	146.00	146.00	146.00	146.00	146.00
7	其他费用	3.35	17797.55	446.66	670.00	670.00	670.00	670.00	670.00	670.00	670.00	670.00	670.00	670.00	670.00	670.00
8	利息支出	0.05	283.70	7.12	10.68	10.68	10.68	10.68	10.68	10.68	10.68	10.68	10.68	10.68	10.68	10.68
9	总成本费用	16.48	87571.36	2197.73	3296.68	3296.68	3296.68	3296.68	3296.68	3296.68	3296.68	3296.68	3296.68	3296.68	3296.68	3296.68
10	经营成本	15.48	82240.60	2063.95	3096.00	3096.00	3096.00	3096.00	3096.00	3096.00	3096.00	3096.00	3096.00	3096.00	3096.00	3096.00

评估机构：济南大山矿业咨询有限公司

复核人：赵福明

制表人：陈小青

附表八

山东中泰煤业集团有限公司大馒头水泥用灰岩矿采矿权出让收益评估总成本费用估算表（2）

评估委托人：枣庄市自然资源和规划局

评估基准日：2024年10月31日

单位：人民币万元

序号	项目名称	单位成本	2039年	2040年	2041年	2042年	2043年	2044年	2045年	2046年	2047年	2048年	2049年	2050年	2051年	2052年1月~11月
	年产出矿石量(万吨)		200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	179.37
1	材料消耗	6.15	1230.00	1230.00	1230.00	1230.00	1230.00	1230.00	1230.00	1230.00	1230.00	1230.00	1230.00	1230.00	1230.00	1103.13
2	职工薪酬费	2.25	450.00	450.00	450.00	450.00	450.00	450.00	450.00	450.00	450.00	450.00	450.00	450.00	450.00	403.58
3	折旧费	0.95	190.98	190.98	190.98	190.98	190.98	190.98	190.98	190.98	190.98	190.98	190.98	190.98	190.98	170.60
4	安全费用	3.00	600.00	600.00	600.00	600.00	600.00	600.00	600.00	600.00	600.00	600.00	600.00	600.00	600.00	538.11
5	维简费															
5.1	其中：折旧性质的维简费															
5.2	更新性质的维简费															
6	修理费	0.73	146.00	146.00	146.00	146.00	146.00	146.00	146.00	146.00	146.00	146.00	146.00	146.00	146.00	130.94
7	其他费用	3.35	670.00	670.00	670.00	670.00	670.00	670.00	670.00	670.00	670.00	670.00	670.00	670.00	670.00	600.89
8	利息支出	0.05	10.68	10.68	10.68	10.68	10.68	10.68	10.68	10.68	10.68	10.68	10.68	10.68	10.68	9.58
9	总成本费用	16.48	3296.68	3296.68	3296.68	3296.68	3296.68	3296.68	3296.68	3296.68	3296.68	3296.68	3296.68	3296.68	3296.68	2956.63
10	经营成本	15.48	3096.00	3096.00	3096.00	3096.00	3096.00	3096.00	3096.00	3096.00	3096.00	3096.00	3096.00	3096.00	3096.00	2776.65

评估机构：济南大山矿业咨询有限公司

复核人：赵福明

制表人：陈小青

附表九

山东中泰煤业集团有限公司大馒头水泥用灰岩矿采矿权出让收益评估所得税估算表（1）

评估委托人：枣庄市自然资源和规划局

评估基准日：2024年10月31日

单位：人民币万元

序号	项目名称	合计	2026年5月~12月	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年	2038年
1	年产量(万吨)	5312.70	133.33	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00
2	销售收入	185944.50	4666.55	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00
3	总成本费用(一)	87571.36	2197.73	3296.68	3296.68	3296.68	3296.68	3296.68	3296.68	3296.68	3296.68	3296.68	3296.68	3296.68	3296.68
4	增值税(应交增值税)	18724.99	108.28	731.12	731.12	731.12	731.12	731.12	731.12	731.12	731.12	731.12	731.12	731.12	731.12
	4.1销项税额(13%)	24172.78	606.65	910.00	910.00	910.00	910.00	910.00	910.00	910.00	910.00	910.00	910.00	910.00	910.00
	4.2进项税额(13%)	4751.68	119.25	178.88	178.88	178.88	178.88	178.88	178.88	178.88	178.88	178.88	178.88	178.88	178.88
	4.3固定资产进项税额	696.11	379.12												
	4.4抵扣固定资产进项税额	696.11	379.12												
5	销售税金及附加(一)	12773.11	292.99	507.73	507.73	507.73	507.73	507.73	507.73	507.73	507.73	507.73	507.73	507.73	507.73
	5.1城市维护建设税(7%)	1310.79	7.58	51.18	51.18	51.18	51.18	51.18	51.18	51.18	51.18	51.18	51.18	51.18	51.18
	5.2教育费附加(3%)	561.66	3.25	21.93	21.93	21.93	21.93	21.93	21.93	21.93	21.93	21.93	21.93	21.93	21.93
	5.3地方教育费附加(2%)	374.44	2.17	14.62	14.62	14.62	14.62	14.62	14.62	14.62	14.62	14.62	14.62	14.62	14.62
	5.4资源税(6%)	10526.22	279.99	420.00	420.00	420.00	420.00	420.00	420.00	420.00	420.00	420.00	420.00	420.00	420.00
6	利润总额	85600.03	2175.83	3195.59	3195.59	3195.59	3195.59	3195.59	3195.59	3195.59	3195.59	3195.59	3195.59	3195.59	3195.59
7	所得税(25%)	21400.07	543.96	798.90	798.90	798.90	798.90	798.90	798.90	798.90	798.90	798.90	798.90	798.90	798.90

评估机构：济南大山矿业咨询有限公司

复核人：赵福明

制表人：陈小青

附表九

山东中泰煤业集团有限公司大馒头水泥用灰岩矿采矿权出让收益评估所得税估算表（2）

评估委托人：枣庄市自然资源和规划局

评估基准日：2024年10月31日

单位：人民币万元

序号	项目名称	2039年	2040年	2041年	2042年	2043年	2044年	2045年	2046年	2047年	2048年	2049年	2050年	2051年	2052年1月~11月
1	年产量(万吨)	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	179.37
2	销售收入	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	7000.00	6277.95
3	总成本费用(一)	3296.68	3296.68	3296.68	3296.68	3296.68	3296.68	3296.68	3296.68	3296.68	3296.68	3296.68	3296.68	3296.68	2956.63
4	增值税(应交增值税)	731.12	414.13	731.12	731.12	731.12	731.12	731.12	731.12	731.12	731.12	731.12	731.12	731.12	655.70
	4.1销项税额(13%)	910.00	910.00	910.00	910.00	910.00	910.00	910.00	910.00	910.00	910.00	910.00	910.00	910.00	816.13
	4.2进项税额(13%)	178.88	178.88	178.88	178.88	178.88	178.88	178.88	178.88	178.88	178.88	178.88	178.88	178.88	160.43
	4.3固定资产进项税额		316.99												
	4.4抵扣固定资产进项税额		316.99												
5	销售税金及附加(一)	507.73	469.69	507.73	507.73	507.73	507.73	507.73	507.73	494.29	381.73	381.73	381.73	381.73	342.35
	5.1城市维护建设税(7%)	51.18	28.99	51.18	51.18	51.18	51.18	51.18	51.18	51.18	51.18	51.18	51.18	51.18	45.90
	5.2教育费附加(3%)	21.93	12.42	21.93	21.93	21.93	21.93	21.93	21.93	21.93	21.93	21.93	21.93	21.93	19.67
	5.3地方教育费附加(2%)	14.62	8.28	14.62	14.62	14.62	14.62	14.62	14.62	14.62	14.62	14.62	14.62	14.62	13.11
	5.4资源税(6%)	420.00	420.00	420.00	420.00	420.00	420.00	420.00	420.00	406.56	294.00	294.00	294.00	294.00	263.67
6	利润总额	3195.59	3233.63	3195.59	3195.59	3195.59	3195.59	3195.59	3195.59	3209.03	3321.59	3321.59	3321.59	3321.59	2978.97
7	所得税(25%)	798.90	808.41	798.90	798.90	798.90	798.90	798.90	798.90	802.26	830.40	830.40	830.40	830.40	744.74

评估机构：济南大山矿业咨询有限公司

复核人：赵福明

制表人：陈小青