

《山东联合王晁水泥有限公司狼山石灰岩矿采矿权 出让收益评估报告》主要参数表

评估项目名称	山东联合王晁水泥有限公司狼山石灰岩矿采矿权
矿种	水泥用灰岩矿
评估目的	征收采矿权出让收益
出让机关	枣庄市自然资源和规划局
评估委托人	枣庄市自然资源和规划局
评估方法	可比销售法
评估矿区面积	面积 0.568km ² ，标高+148m~+40m
资源储量合计	水泥用灰岩 4381.30 万 t，综合利用废石 547.96 万 t
生产规模	生产规模 100.00 万 t/a、综合利用废石 31.70 万 t/a
矿山理论服务年限	41.35 年
评估计算服务年限	16.68 年
产品方案	水泥用灰岩矿原矿及综合利用废石
评估拟动用可采储量	水泥用灰岩 1668.09 万 t，综合利用废石可采储量 528.78 万 t
采矿回采率	96.5%
销售价格（不含税）	产品不含税综合销售价格 28.03 元/t
调整系数	参照物 A 总调整系数 0.991 参照物 B 总调整系数 0.944 参照物 C 总调整系数 0.870
评估价值	8339.56 万元
评估基准日	2024 年 10 月 31 日
评估机构	山东度量衡资产评估有限公司
法定代表人	王传君
项目负责人	王传君
签字评估师	王传君 周生