

《华沃（枣庄）水泥有限公司马头北山水泥用灰岩矿采矿权 出让收益评估报告》主要参数表

评估项目名称	华沃（枣庄）水泥有限公司马头北山水泥用灰岩矿采矿权
矿种	水泥用灰岩矿
评估目的	征收采矿权出让收益
出让机关	枣庄市自然资源和规划局
评估委托人	枣庄市自然资源和规划局
评估方法	可比销售法
评估矿区面积	面积 1.2566km ² ，标高+365.4m~+180m
资源储量合计	水泥用灰岩 14021.8 万 t，综合利用废石 3840.68 万 t
生产规模	生产规模 240.00 万 t/a、综合利用废石 88.42 万 t/a
矿山理论服务年限	41.70 年
评估计算服务年限	30.00 年
产品方案	水泥用灰岩矿原矿及综合利用废石
评估拟动用可采储量	水泥用灰岩 7200.00 万 t，综合利用废石可采储量 2652.60 万 t
采矿回采率	96%
销售价格（不含税）	产品不含税综合销售价格 27.80 元/t
调整系数	参照物 A 总调整系数 1.167 参照物 B 总调整系数 0.960 参照物 C 总调整系数 0.784
评估价值	37019.27 万元
评估基准日	2024 年 10 月 31 日
评估机构	山东天平信有限责任会计师事务所
法定代表人	王永贵
项目负责人	李晓春
签字评估师	李晓春 王磊