

**《山东省枣庄市山亭区平子矿区饰面用花岗岩矿采矿权出让收益评估报告》主要参数表**

评估项目名称	山东省枣庄市山亭区平子矿区饰面用花岗岩矿采矿权
勘查程度	详查
矿种	饰面用花岗岩
评估目的	出让
出让机关	枣庄市自然资源和规划局
评估委托人	枣庄市自然资源和规划局
评估方法	可比销售法
评估矿区面积	0.13866km <sup>2</sup>
资源储量合计	矿石量312.4万m <sup>3</sup> , 饰面用花岗岩矿荒料量93.5万m <sup>3</sup> , 综合利用剥离废石量55.3万m <sup>3</sup>
生产规模	7.5万m <sup>3</sup> /年·荒料量
矿山理论服务年限	11.22年
评估服务年限	11.22年
产品方案	饰面用花岗岩矿荒料、综合利用废石
采矿技术指标	采矿回采率: 98%、荒料率29.92%
评估拟动用可采储量	饰面用花岗岩矿荒料量84.18万m <sup>3</sup> 、可采废石量合计252.48万m <sup>3</sup>
销售价格(不含税)	饰面用花岗岩矿荒料不含税销售价格: 530.97元/m <sup>3</sup> ; 综合利用废石不含税销售价格: 100元/m <sup>3</sup>
采矿权权益系数	/
折现率	/
出让收益评估值	4484.57 万元。 其中:饰面用花岗岩荒料出让收益评估值 1795.76 万元; 综合利用废石出让收益评估值 2688.81 万元。
单位评估值	饰面用花岗岩矿荒料21.33元/m <sup>3</sup> ; 综合利用废石10.65元/m <sup>3</sup>
评估基准日	2024年4月30日
评估机构	青岛衡元德矿业权评估咨询有限公司
法定代表人	刘宝周
项目负责人	刘冰
签字评估师	吕海江、刘冰