

附表1

华沃（枣庄）水泥有限公司马头北山水泥用灰岩矿采矿权出让收益评估结果表

评估委托人：枣庄市自然资源和规划局

评估基准日：2021年9月30日

单位：人民币万元

评估项目名称		估算评估计算年限内推断以上类型全部资源储量的评估值（万元）	估算评估计算年限内的评估利用资源储量（矿石量，万吨）	地质风险调整系数	采矿权出让收益评估值（万元）	评估计算的服务年限为30年时评估结果	评估计算的服务年限为30年时拟动用可采储量（矿石量，万吨）	评估利用的可采储量（矿石量，万吨）	可采储量单位评估值（矿石量，元/吨）	矿山理论服务年限54.81年计算出让收益评估值
		P_1	Q_1	k	$P=P_1/Q_1 \times k$	P_{30}	Q_{30}	Q	0	$P=0 \times Q$
华沃（枣庄）水泥有限公司马头北山水泥用灰岩矿采矿权	其中：水泥用灰岩矿	26181.90	7200.0	1.00	26181.90	26181.90	7200.00	13153.82	3.64	47879.92
	其中：综合利用的废石	4181.19	2289.4	1.00	4181.19	4181.19	2289.43	4182.60	1.83	7654.16
	合计	30363.09	9489.43			30363.09	9489.43	17336.42	3.20	55534.08

评估机构：山东天平信有限责任会计师事务所

审核人：李晓春

制表人：王磊

附表2

华沃（枣庄）水泥有限公司马头北山水泥用灰岩矿采矿权出让收益评估价值估算表

评估委托方：枣庄市自然资源和规划局

评估基准日：2021年9月30日

单位：人民币万元

序号	项目名称	合计	生产期																																
			评估基准日 2021年9月30日	2021年10月—12月	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年	2038年	2039年	2040年	2041年	2042年	2043年	2044年	2045年	2046年	2047年	2048年	2049年	2050年	2051年1月—9月	
			1.00	0.25	1.25	2.25	3.25	4.25	5.25	6.25	7.25	8.25	9.25	10.25	11.25	12.25	13.25	14.25	15.25	16.25	17.25	18.25	19.25	20.25	21.25	22.25	23.25	24.25	25.25	26.25	27.25	28.25	29.25	30.00	
一	现金流入																																		
1	销售收入	299257.70	2493.81	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	7481.44
2	回收固定资产残(余)值	241.77											9.79										9.79										9.79	212.40	
3	回收流动资金	348.51																																348.51	
4	回收抵扣设备进项增值	76.37											25.46										25.46										25.46		
	小计	299924.34	2493.81	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	10010.50	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	10010.50	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	10010.50	8042.35	
二	现金流出																																		
1	固定资产投资	2480.31	2480.31																																
2	无形资产投资	761.45	761.45																																
3	更新改造资金	663.80										221.27											221.27										221.27		
4	流动资金	348.51	348.51																																
5	经营成本	157617.01	1313.47	5253.90	5253.90	5253.90	5253.90	5253.90	5253.90	5253.90	5253.90	5253.90	5253.90	5253.90	5253.90	5253.90	5253.90	5253.90	5253.90	5253.90	5253.90	5253.90	5253.90	5253.90	5253.90	5253.90	5253.90	5253.90	5253.90	5253.90	5253.90	5253.90	5253.90	3940.42	
6	销售税金及附加	21796.17	181.71	726.85	726.85	726.85	726.85	726.85	726.85	726.85	726.85	723.79	726.85	726.85	726.85	726.85	726.85	726.85	726.85	726.85	726.85	726.85	723.79	726.85	726.85	726.85	726.85	726.85	726.85	726.85	726.85	726.85	723.79	545.13	
7	企业所得税	29183.58	243.18	972.71	972.71	972.71	972.71	972.71	972.71	972.71	972.71	973.47	972.71	972.71	972.71	972.71	972.71	972.71	972.71	972.71	972.71	972.71	973.47	972.71	972.71	972.71	972.71	972.71	972.71	972.71	972.71	972.71	973.47	729.53	
	小计	212850.82	3241.76	2086.86	6953.46	6953.46	6953.46	6953.46	6953.46	6953.46	6953.46	7172.42	6953.46	6953.46	6953.46	6953.46	6953.46	6953.46	6953.46	6953.46	6953.46	6953.46	7172.42	6953.46	6953.46	6953.46	6953.46	6953.46	6953.46	6953.46	6953.46	6953.46	7172.42	5215.07	
三	净现金流量	87073.52	-3241.76	406.95	3021.80	3021.80	3021.80	3021.80	3021.80	3021.80	3021.80	2838.08	3021.80	3021.80	3021.80	3021.80	3021.80	3021.80	3021.80	3021.80	3021.80	2838.08	3021.80	3021.80	3021.80	3021.80	3021.80	3021.80	3021.80	3021.80	3021.80	2838.08	2827.28		
四	折现系数(1=8%)		1.0000	0.9809	0.9083	0.8410	0.7787	0.7210	0.6676	0.6182	0.5724	0.5300	0.4907	0.4544	0.4207	0.3895	0.3607	0.3340	0.3092	0.2863	0.2651	0.2455	0.2273	0.2105	0.1949	0.1804	0.1671	0.1547	0.1432	0.1326	0.1228	0.1137	0.1053	0.0994	
五	净现金流量现值	30363.09	-3241.76	399.20	2744.64	2541.34	2353.09	2178.79	2017.40	1867.96	1729.59	1601.47	1392.69	1373.01	1271.30	1177.13	1089.94	1009.20	934.44	865.23	801.14	741.79	645.09	635.97	588.86	545.24	504.85	467.45	432.83	400.77	371.08	343.59	298.80	280.97	
六	采矿权评估价值	30363.09																																	
6.1	其中：水泥用灰岩矿评估价值	26181.90																																	
6.2	综合利用的夹石评估价值	4181.19																																	

评估机构：山东天平信有限责任会计师事务所

项目负责人：李晓春

制表人：王磊

附表3

华沃（枣庄）水泥有限公司马头北山水泥用灰岩矿采矿权出让收益评估储量估算表

评估委托方：枣庄市自然资源和规划局

评估基准日：2021年9月30日

单位：万t

矿区	储量级别	储量估算基准日2017年6月30日保有资源量（万吨）	评估利用的资源储量（万吨）	设计损失一边坡压覆和断层（万吨）	采矿回采率	采矿损失量（万t）	可采储量（万t）	正常生产能力（万t）	服务年限（年）	评估计算服务年限（年）	评估计算服务年限内可采资源量
采矿许可证范围内 矿石量	探明资源量	5404.5	14021.8	319.9	96.0%	548.08	13153.82	240.00	54.81	30.00	7200.00
	控制资源量	8317.2									
	推断资源量	300.1									
	合计	14021.8									
采矿许可证范围内 剥离综合利用的夹石	合计	4356.88	4356.88		96.0%	174.28	4182.60	76.31	54.81	30.00	2289.43

评估机构：山东天平信有限责任会计师事务所

项目负责人：李晓春

制表人：王磊

附表4

华沃（枣庄）水泥有限公司马头北山水泥用灰岩矿采矿权出让收益评估固定资产估算表

评估委托方：枣庄市自然资源和规划局

评估基准日：2021年9月30日

单位：人民币万元

序号	项目名称	开发利用方案投资值				企业财务数据				序号	项目名称	评估取值	
		建筑工程	设备及安装	其他费用	合计	科目	原值	折旧	净值			原值	净值
1	矿山开采设备		2478.00		2478.00	房屋建筑物	232.17	26.78	205.39	1	房屋建筑物	232.17	205.39
2	矿山削顶工程	428.24			428.24	机器设备	195.81	23.56	172.25	2	机器设备	195.81	172.25
3	矿山采准工程	1967.36			1967.36	采准工程	2252.86	150.19	2102.67	3	采矿工程	2252.86	2102.67
4	矿山运输工程	285.50			285.50					4	其他费用		
5	矿山工业场地设施	32.00			32.00					5	无形资产—土地		761.45
6	矿区通讯		8.00		8.00								
7	矿山供电、给排水工程	3.00	14.00		17.00								
8	设备运杂费		25.00		25.00								
9	备品备件费		30.00		30.00								
10	工器具及生产家具购置费			10.00	10.00								
11	其他费用			500.00	500.00								
12	基本预备费			256.00	256.00								
13	铺底流动资金			753.82	753.82								
14	合计	2716.10	2555.00	1519.82	6790.92	合计	427.98	50.34	377.64	6	合计	2680.84	2480.31

评估机构：山东天平信有限责任会计师事务所

项目负责人：李晓春

制表人：王磊

附表5

华沃（枣庄）水泥有限公司马头北山水泥用灰岩矿采矿权出让收益评估固定资产折旧估算表

评估委托方：枣庄市自然资源和规划局

评估基准日：2021年9月30日

单位：人民币万元

序号	项目名称	固定资产原值	固定资产净值	折旧年限	预计净残值率(%)	合计	2021年10月—12月	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年	2038年	2039年	2040年	2041年	2042年	2043年	2044年	2045年	2046年	2047年	2048年	2049年	2050年	2051年1月—9月	
一	固定资产																																					
	固定资产	2530.65	2480.31																																			
	折旧费					2826.00	23.55	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	70.65
1	更新改造资金															195.81										195.81												
	净值					2456.76	2362.56	2268.36	2174.16	2079.96	1985.76	1891.56	1797.36	1703.16	1794.98	1700.78	1606.58	1512.38	1418.18	1323.98	1229.78	1135.58	1041.38	947.18	1039.00	944.80	850.60	756.40	662.20	568.00	473.80	379.60	285.40	191.20	283.05	212.40		
	残(余)值														9.79										9.79												212.40	
	房屋建筑物	232.17	205.39	40	5.00																																	
	进项税额(9%)	20.90																																				
	原值	232.17	205.39																																			
2	折旧费					165.30	1.38	5.51	5.51	5.51	5.51	5.51	5.51	5.51	5.51	5.51	5.51	5.51	5.51	5.51	5.51	5.51	5.51	5.51	5.51	5.51	5.51	5.51	5.51	5.51	5.51	5.51	5.51	5.51	5.51	5.51	4.13	
	更新改造资金																																					
	净值					204.01	198.50	192.99	187.48	181.97	176.46	170.95	165.44	159.93	154.42	148.91	143.40	137.89	132.38	126.87	121.36	115.85	110.34	104.83	99.32	93.81	88.30	82.79	77.28	71.77	66.26	60.75	55.24	49.73	44.22	40.09		
	残(余)值																																				40.09	
	机器设备	195.81	172.25	10	5.00																																	
	进项税额(13%)	25.46																																				
	原值	195.81	172.25																																			
3	折旧费					558.00	4.65	18.60	18.60	18.60	18.60	18.60	18.60	18.60	18.60	18.60	18.60	18.60	18.60	18.60	18.60	18.60	18.60	18.60	18.60	18.60	18.60	18.60	18.60	18.60	18.60	18.60	18.60	18.60	18.60	18.60	13.95	
	更新改造资金															195.81										195.81										195.81		
	净值					167.60	149.00	130.40	111.80	93.20	74.60	56.00	37.40	18.80	186.22	167.62	149.02	130.42	111.82	93.22	74.62	56.02	37.42	18.82	186.24	167.64	149.04	130.44	111.84	93.24	74.64	56.04	37.44	18.84	186.26	172.31		
	残(余)值														9.79										9.79										9.79	172.31		
	采矿工程	2102.67	2102.67	30.00																																		
	进项税额(9%)																																					
	原值	2102.67	2102.67																																			
4	折旧费					2102.70	17.52	70.09	70.09	70.09	70.09	70.09	70.09	70.09	70.09	70.09	70.09	70.09	70.09	70.09	70.09	70.09	70.09	70.09	70.09	70.09	70.09	70.09	70.09	70.09	70.09	70.09	70.09	70.09	70.09	70.09	70.09	52.57
	更新改造资金																																					
	净值					2085.15	2015.06	1944.97	1874.88	1804.79	1734.70	1664.61	1594.52	1524.43	1454.34	1384.25	1314.16	1244.07	1173.98	1103.89	1033.80	963.71	893.62	823.53	753.44	683.35	613.26	543.17	473.08	402.99	332.90	262.81	192.72	122.63	52.57			
	残(余)值																																					
5	固定资产折旧合计					23.55	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	70.65		
	固定资产更新合计															195.81									195.81													
	固定资产残值合计															9.79									9.79												212.40	

评估机构：山东天平信有限责任会计师事务所

项目负责人：李晓春

制表人：王磊

附表6

华沃（枣庄）水泥有限公司马头北山水泥用灰岩矿采矿权出让收益评估单位成本估算表

评估委托方：枣庄市自然资源和规划局

评估基准日：2021年9月30日

单位：人民币元/吨

序号	项目名称	2020年企业财务数据	2021年1-9月企业财务数据	序号	项目名称	评估取值(元/t)	备注
	年生产能力(万t)	2394000.00	1792500.00		年生产能力(万t)	316.31	
一	采矿直接成本	6.25	6.25	一	采矿直接成本	11.37	含税
1	矿山开采—外包费用	6.25	6.25	1	矿山开采—外包费用	5.53	石灰石开采合同
2	安全费用			2	折旧费	0.30	重新计算
3	水土保持费			3	安全费用	2.00	按“财企（2012）15号”取值
4	环境治理及复垦费用			4	水土保持费	1.00	
5	运输费	2.64	2.64	5	运输费	2.42	石灰石运输合同
二	管理费用	9.42	14.26	6	环境治理及复垦费用	0.04	环境治理与土地复垦方案
2.1	工资及福利	2.44	2.67	7	摊销费	0.08	
2.2	无形资产摊销	0.12	0.12	二	管理费用	5.54	
2.3	折旧费	0.28	0.31	1	其他管理费用	5.54	
2.4	扣除2.1-2.3后的其他管理费用	6.58	11.16	三	财务费用	0.03	按流动资金70%借款利息重新计算
四	财务费用	3.48	2.57	四	总成本费用	16.94	
五	总成本费用	19.15	20.51	五	经营成本	16.53	
六	经营成本	15.39	17.63				

评估机构：山东天平信有限责任会计师事务所

项目负责人：李晓春

制表人：王磊

附表7

华沃（枣庄）水泥有限公司马头北山水泥用灰岩矿采矿权出让收益评估总成本费用估算表

评估委托方：枣庄市自然资源和规划局

评估基准日：2021年9月30日

单位：人民币万元

序号	项目名称	合 计	单位成本	2021年10月—12月	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年	2038年	2039年	2040年	2041年	2042年	2043年	2044年	2045年	2046年	2047年	2048年	2049年	2050年	2051年1月—9月	
	年产矿石量(万吨)	9489.43		79.08	316.31	316.31	316.31	316.31	316.31	316.31	316.31	316.31	316.31	316.31	316.31	316.31	316.31	316.31	316.31	316.31	316.31	316.31	316.31	316.31	316.31	316.31	316.31	316.31	316.31	316.31	316.31	316.31	237.24		
一	采矿直接成本	107874.00	11.37	898.95	3595.80	3595.80	3595.80	3595.80	3595.80	3595.80	3595.80	3595.80	3595.80	3595.80	3595.80	3595.80	3595.80	3595.80	3595.80	3595.80	3595.80	3595.80	3595.80	3595.80	3595.80	3595.80	3595.80	3595.80	3595.80	3595.80	3595.80	3595.80	3595.80	2696.85	
1	矿山开采—外包费用	52476.59	5.53	437.30	1749.22	1749.22	1749.22	1749.22	1749.22	1749.22	1749.22	1749.22	1749.22	1749.22	1749.22	1749.22	1749.22	1749.22	1749.22	1749.22	1749.22	1749.22	1749.22	1749.22	1749.22	1749.22	1749.22	1749.22	1749.22	1749.22	1749.22	1749.22	1749.22	1311.91	
2	折旧费	2826.00	0.30	23.55	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	94.20	70.65	
3	安全费用	18978.86	2.00	158.16	632.63	632.63	632.63	632.63	632.63	632.63	632.63	632.63	632.63	632.63	632.63	632.63	632.63	632.63	632.63	632.63	632.63	632.63	632.63	632.63	632.63	632.63	632.63	632.63	632.63	632.63	632.63	632.63	632.63	474.47	
4	水土保持费	9489.43	1.00	79.08	316.31	316.31	316.31	316.31	316.31	316.31	316.31	316.31	316.31	316.31	316.31	316.31	316.31	316.31	316.31	316.31	316.31	316.31	316.31	316.31	316.31	316.31	316.31	316.31	316.31	316.31	316.31	316.31	237.24		
5	运输费	22964.41	2.42	191.37	765.48	765.48	765.48	765.48	765.48	765.48	765.48	765.48	765.48	765.48	765.48	765.48	765.48	765.48	765.48	765.48	765.48	765.48	765.48	765.48	765.48	765.48	765.48	765.48	765.48	765.48	765.48	765.48	765.48	574.11	
6	环境治理及复垦费用	379.58	0.04	3.16	12.65	12.65	12.65	12.65	12.65	12.65	12.65	12.65	12.65	12.65	12.65	12.65	12.65	12.65	12.65	12.65	12.65	12.65	12.65	12.65	12.65	12.65	12.65	12.65	12.65	12.65	12.65	12.65	12.65	9.49	
7	摊销费	759.15	0.08	6.33	25.31	25.31	25.31	25.31	25.31	25.31	25.31	25.31	25.31	25.31	25.31	25.31	25.31	25.31	25.31	25.31	25.31	25.31	25.31	25.31	25.31	25.31	25.31	25.31	25.31	25.31	25.31	25.31	25.31	18.98	
二	管理费用	52568.99	5.54	438.07	1752.30	1752.30	1752.30	1752.30	1752.30	1752.30	1752.30	1752.30	1752.30	1752.30	1752.30	1752.30	1752.30	1752.30	1752.30	1752.30	1752.30	1752.30	1752.30	1752.30	1752.30	1752.30	1752.30	1752.30	1752.30	1752.30	1752.30	1752.30	1752.30	1314.22	
1	其他管理费用	52568.99	5.54	438.07	1752.30	1752.30	1752.30	1752.30	1752.30	1752.30	1752.30	1752.30	1752.30	1752.30	1752.30	1752.30	1752.30	1752.30	1752.30	1752.30	1752.30	1752.30	1752.30	1752.30	1752.30	1752.30	1752.30	1752.30	1752.30	1752.30	1752.30	1752.30	1752.30	1752.30	1314.22
三	财务费用	284.70	0.03	2.37	9.49	9.49	9.49	9.49	9.49	9.49	9.49	9.49	9.49	9.49	9.49	9.49	9.49	9.49	9.49	9.49	9.49	9.49	9.49	9.49	9.49	9.49	9.49	9.49	9.49	9.49	9.49	9.49	7.12		
四	总成本费用	160727.71	16.94	1339.39	5357.59	5357.59	5357.59	5357.59	5357.59	5357.59	5357.59	5357.59	5357.59	5357.59	5357.59	5357.59	5357.59	5357.59	5357.59	5357.59	5357.59	5357.59	5357.59	5357.59	5357.59	5357.59	5357.59	5357.59	5357.59	5357.59	5357.59	5357.59	4018.19		
五	经营成本	157617.01	16.53	1313.47	5253.90	5253.90	5253.90	5253.90	5253.90	5253.90	5253.90	5253.90	5253.90	5253.90	5253.90	5253.90	5253.90	5253.90	5253.90	5253.90	5253.90	5253.90	5253.90	5253.90	5253.90	5253.90	5253.90	5253.90	5253.90	5253.90	5253.90	5253.90	3940.42		

评估机构：山东天平信有限责任会计师事务所

项目负责人：李晓春

制表人：王磊

附表8

华沃（枣庄）水泥有限公司马头北山水泥用灰岩矿采矿权出让收益评估所得税估算表

评估委托方：枣庄市自然资源和规划局

评估基准日：2021年9月30日

单位：人民币万元

序号	项目名称	合计	2021年10月—12月	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年	2038年	2039年	2040年	2041年	2042年	2043年	2044年	2045年	2046年	2047年	2048年	2049年	2050年	2051年1月—9月	
1	年产量(万吨)	7200.00	60.00	240.00	240.00	240.00	240.00	240.00	240.00	240.00	240.00	240.00	240.00	240.00	240.00	240.00	240.00	240.00	240.00	240.00	240.00	240.00	240.00	240.00	240.00	240.00	240.00	240.00	240.00	240.00	240.00	240.00	180.00	
2	水泥用灰岩及夹石销售收入	299257.70	2493.81	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	7481.44
3	总成本费用(-)	160727.71	1339.39	5357.59	5357.59	5357.59	5357.59	5357.59	5357.59	5357.59	5357.59	5357.59	5357.59	5357.59	5357.59	5357.59	5357.59	5357.59	5357.59	5357.59	5357.59	5357.59	5357.59	5357.59	5357.59	5357.59	5357.59	5357.59	5357.59	5357.59	5357.59	5357.59	5357.59	4018.19
4	增值税	32005.04	267.35	1069.38	1069.38	1069.38	1069.38	1069.38	1069.38	1069.38	1069.38	1043.92	1069.38	1069.38	1069.38	1069.38	1069.38	1069.38	1069.38	1069.38	1069.38	1043.92	1069.38	1069.38	1069.38	1069.38	1069.38	1069.38	1069.38	1069.38	1069.38	1043.92	802.04	
	4.1 销项税额(13%)	38903.41	324.20	1296.78	1296.78	1296.78	1296.78	1296.78	1296.78	1296.78	1296.78	1296.78	1296.78	1296.78	1296.78	1296.78	1296.78	1296.78	1296.78	1296.78	1296.78	1296.78	1296.78	1296.78	1296.78	1296.78	1296.78	1296.78	1296.78	1296.78	1296.78	1296.78	1296.78	972.59
	4.2 进项税额(13%)	6822.00	56.85	227.40	227.40	227.40	227.40	227.40	227.40	227.40	227.40	227.40	227.40	227.40	227.40	227.40	227.40	227.40	227.40	227.40	227.40	227.40	227.40	227.40	227.40	227.40	227.40	227.40	227.40	227.40	227.40	227.40	227.40	170.55
	4.3 抵扣进项税额(13%)	76.37										25.46										25.46											25.46	
5	销售税金及附加(-)	21796.17	181.71	726.85	726.85	726.85	726.85	726.85	726.85	726.85	726.85	723.79	726.85	726.85	726.85	726.85	726.85	726.85	726.85	726.85	726.85	723.79	726.85	726.85	726.85	726.85	726.85	726.85	726.85	726.85	726.85	723.79	545.13	
	5.1 城市维护建设税(7%)	2240.42	18.71	74.86	74.86	74.86	74.86	74.86	74.86	74.86	74.86	73.07	74.86	74.86	74.86	74.86	74.86	74.86	74.86	74.86	74.86	73.07	74.86	74.86	74.86	74.86	74.86	74.86	74.86	74.86	74.86	73.07	56.14	
	5.2 教育费附加(3%)	960.12	8.02	32.08	32.08	32.08	32.08	32.08	32.08	32.08	32.08	31.32	32.08	32.08	32.08	32.08	32.08	32.08	32.08	32.08	32.08	31.32	32.08	32.08	32.08	32.08	32.08	32.08	32.08	32.08	32.08	31.32	24.06	
	5.3 地方教育费附加(2%)	640.17	5.35	21.39	21.39	21.39	21.39	21.39	21.39	21.39	21.39	20.88	21.39	21.39	21.39	21.39	21.39	21.39	21.39	21.39	21.39	20.88	21.39	21.39	21.39	21.39	21.39	21.39	21.39	21.39	21.39	20.88	16.04	
	5.4 石灰岩资源税(6%)	17955.46	149.63	598.52	598.52	598.52	598.52	598.52	598.52	598.52	598.52	598.52	598.52	598.52	598.52	598.52	598.52	598.52	598.52	598.52	598.52	598.52	598.52	598.52	598.52	598.52	598.52	598.52	598.52	598.52	598.52	598.52	598.52	448.89
6	利润总额	116733.82	972.72	3890.82	3890.82	3890.82	3890.82	3890.82	3890.82	3890.82	3890.82	3893.88	3890.82	3890.82	3890.82	3890.82	3890.82	3890.82	3890.82	3890.82	3890.82	3893.88	3890.82	3890.82	3890.82	3890.82	3890.82	3890.82	3890.82	3890.82	3890.82	3893.88	2918.13	
7	所得税(25%)	29183.58	243.18	972.71	972.71	972.71	972.71	972.71	972.71	972.71	972.71	973.47	972.71	972.71	972.71	972.71	972.71	972.71	972.71	972.71	972.71	973.47	972.71	972.71	972.71	972.71	972.71	972.71	972.71	972.71	973.47	729.53		

评估机构：山东天平信有限责任会计师事务所

项目负责人：李晓春

制表人：王磊

附表9

华沃（枣庄）水泥有限公司马头北山水泥用灰岩矿采矿权出让收益评估销售收入估算表

评估委托方：枣庄市自然资源和规划局

评估基准日：2021年9月30日

单位：人民币万元

序号	项目名称	单位	合计	生产期																															
				2021年10月—12月	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年	2038年	2039年	2040年	2041年	2042年	2043年	2044年	2045年	2046年	2047年	2048年	2049年	2050年	2051年1月—9月	
			30.00	0.25	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	0.75	
1	水泥用灰岩生产能力	万吨	7200.00	60.00	240.00	240.00	240.00	240.00	240.00	240.00	240.00	240.00	240.00	240.00	240.00	240.00	240.00	240.00	240.00	240.00	240.00	240.00	240.00	240.00	240.00	240.00	240.00	240.00	240.00	240.00	240.00	240.00	240.00	240.00	180.00
2	水泥用灰岩原矿销售价格	元/t		35.84	35.84	35.84	35.84	35.84	35.84	35.84	35.84	35.84	35.84	35.84	35.84	35.84	35.84	35.84	35.84	35.84	35.84	35.84	35.84	35.84	35.84	35.84	35.84	35.84	35.84	35.84	35.84	35.84	35.84	35.84	35.84
3	剥离夹石生产能力	万吨	2289.43	19.08	76.31	76.31	76.31	76.31	76.31	76.31	76.31	76.31	76.31	76.31	76.31	76.31	76.31	76.31	76.31	76.31	76.31	76.31	76.31	76.31	76.31	76.31	76.31	76.31	76.31	76.31	76.31	76.31	76.31	76.31	57.24
4	剥离夹石销售价格	元/t		18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00
5	水泥用灰岩销售收入	万元	258048.00	2150.40	8601.60	8601.60	8601.60	8601.60	8601.60	8601.60	8601.60	8601.60	8601.60	8601.60	8601.60	8601.60	8601.60	8601.60	8601.60	8601.60	8601.60	8601.60	8601.60	8601.60	8601.60	8601.60	8601.60	8601.60	8601.60	8601.60	8601.60	8601.60	8601.60	6451.20	
6	剥离夹石销售收入	万元	41209.70	343.41	1373.66	1373.66	1373.66	1373.66	1373.66	1373.66	1373.66	1373.66	1373.66	1373.66	1373.66	1373.66	1373.66	1373.66	1373.66	1373.66	1373.66	1373.66	1373.66	1373.66	1373.66	1373.66	1373.66	1373.66	1373.66	1373.66	1373.66	1373.66	1373.66	1030.24	
7	产品销售收入	万元	299257.70	2493.81	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	9975.26	7481.44	

评估机构：山东天平信有限责任公司会计师事务所

项目负责人：李晓春

制表人：王磊