

# 《山东申丰水泥集团有限公司蟒山水泥用灰岩矿扩界区 采矿权出让收益评估报告》主要参数表

1	评估项目名称	山东申丰水泥集团有限公司蟒山水泥用灰岩矿扩界区采矿权
2	勘查程度	-
3	矿种	水泥用灰岩矿
4	评估目的	为确定采矿权出让收益提供参考意见
5	出让机关	枣庄市自然资源和规划局
6	评估委托人	枣庄市自然资源和规划局
7	评估方法	折现现金流量法
8	评估矿区面积	2.0256km <sup>2</sup>
9	保有资源储量	17550.40 万 t
10	评估利用储量	17550.40 万 t
11	可采储量	16400.92 万 t
12	生产规模	440 万 t/年
13	矿山理论服务年限	37.27 年
14	评估计算服务年限	30.00 年
15	评估计算期	30.00 年
16	产品方案	水泥用灰岩矿
17	采矿技术指标	矿石回采率 97%
18	评估拟动用可采储量	13200.00 万 t
19	固定资产投资	原值 14840.92 万元、净值 13060.16 万元
20	产品销售价格（不含税）	35.40 元/t
21	年份销售收入	15576.00 万元
22	年总成本费用	8050.34 万元
23	年经营成本	7326.00 万元
25	折现率	8.00%
26	出让收益评估价值	56048.49 万元
27	单位可采储量价值	3.42 元/t
28	枣庄市市水泥用灰岩出让基准价	1.20 元/t
29	评估基准日	2020 年 11 月 30 日
30	评估机构	济南源丰矿产资源评估有限公司
31	法定代表人	孟祥金
32	项目负责人	张新
33	签字评估师	张新、杨榜富