

《滕州郭庄矿业有限责任公司锦丘煤矿采矿权出让收益 评估报告》主要参数表

评估项目名称	滕州郭庄矿业有限责任公司锦丘煤矿采矿权出让收益
勘查程度	
矿种	煤矿
评估目的	采矿权出让
出让机关	枣庄市自然资源和规划局
评估委托人	枣庄市自然资源和规划局
评估方法	折现现金流量法
评估矿区面积	18.6322km ²
评估利用资源储量	6105.4 万吨
生产规模	72 万吨/年
评估服务年限	19.94 年
产品方案	洗选煤炭产品
采矿技术指标	采矿回采率（正常块段：中厚煤层 83%、薄煤层 88%；村下压煤：中厚煤层 38%、薄煤层 29%）
评估拟动用可采储量	2009.74 万吨（焦煤 112.63 万吨，动力煤 1897.11 万吨）
固定资产投资	13810.71 万元
销售价格（不含税）	432.47 元/吨
单位总成本	349.79 元/吨
单位经营成本	318.53 元/吨
折现率	8%
评估价值	15043.93 万元
评估基准日	2020 年 11 月 30 日
评估机构	山东新广信矿产资源评估有限公司
法定代表人	李叙彬
项目负责人	康继燕
签字评估师	康继燕、斯晓琳