

## 市中区存量住宅用地项目清单

序号	项目名称	位置	住宅类型	土地面积	建设状态	未销售房屋的土地面积 (公顷)
1	SZ2020-3-2号国有建设用地使用权出让合同	市中区光明大道南侧、谷山路以西	商品房	7.2301	未动工	
2	SZ2019-39号国有建设用地出让合同	市中区西昌路西侧、东海路南侧	商品房	1.6415	未动工	
3	SZ2020-8号国有建设用地使用权出让合同	市中区光明大道南侧、科创路西侧。	商品房	2.0907	已动工未竣工	2.0907
4	SZ2020-7号国有建设用地使用权出让合同	市中区周庄南巷北侧、东胜路以西	商品房	0.0234	已动工未竣工	0.0234
5	2011-8-3	东盛路西侧，周庄路南侧	商品房	1.4269	已动工未竣工	1.4269
6	SZ2018-29号国有建设用地使用权出让合同	东盛路西侧，周庄路南侧	商品房	0.0884	已动工未竣工	0.0884
7	SZ2019-43号国有建设用地使用权出让合同	市中区谷山路东侧、寨子北路北侧	商品房	3.7533	已动工未竣工	0.45
8	2013-4-3号地使用权出让合同	市中区谷山北路东侧、建华西路南侧、寨子东路西侧	商品房	2.6642	已动工未竣工	
9	SZ2019-31号国有建设用地出让合同	市中区谷山北路西侧、建华西路南侧。	商品房	1.0595	已动工未竣工	0.8
10	SZ2017-1号国有建设用地使用权出让合同	市中区建华西路南侧、谷山北路以西、朱子埠支流东侧	商品房	4.7538	已动工未竣工	4.035
11	SZ2019-9号国有建设用地使用权出让合同	市中区华山路东侧、光明路北侧、青檀路西侧。	商品房	17.8779	已动工未竣工	4.7727
12	SZ2019-10号国有建设用地使用权出让合同	市中区解放南路东侧、印染路南北两侧。	商品房	5.5872	已动工未竣工	2.5222
13	SZ2018-34号国有建设用地使用权出让合同	市中区解放南路东侧、刘岭路南侧、人民路北侧、市南九路西侧	商品房	8.257	已动工未竣工	3.59
14	SZ2018-23号国有建设用地使用权出让合同	市中区衡山路以西、龙城路以北、枣曹路南侧	商品房	1.3822	已动工未竣工	0.26

## 市中区存量住宅用地项目清单

序号	项目名称	位置	住宅类型	土地面积	建设状态	未销售房屋的土地面积 (公顷)
15	SZ2017-21号国有建设 用地使用权出让合 同	市中区衡山路西侧 、龙城路北侧、枣 曹路南侧	商品房	4.7694	已动工未竣 工	0.20
16	SZ2018-12号国有建 设用地使用权出让合 同	市中区西沙河西侧 、龙头西路南侧、 衡山路东侧、光明 路北侧	商品房	16.0606	已动工未竣 工	1.2916
17	SZ2017-15号国有建 设用地使用权出让合 同	市中区刘岭路南侧 、车站南街西侧、 东盛路东侧	商品房	5.4439	已动工未竣 工	0.8333
18	SZ2017-14号国有建 设用地使用权出让合 同	市中区刘岭路北侧 、车站南街西侧、 东盛路以东	商品房	1.6925	已动工未竣 工	
19	SZ2015-19号国有建 设用地使用权出让合 同	市中区兴华路南侧 、东海路北侧、长 江四路西侧	商品房	12.1143	已动工未竣 工	1.8851
20	SZ2020-3-1号国有建 设用地使用权出让合 同	市中区光明大道南 侧、科创路东侧	商品房	7.3436	已动工未竣 工	11.8749
21	SZ2021-10号国有建 设用地使用权出让合 同	市中区兴华路以北 、衡山路西侧、朱 子埠支流南侧	商品房	0.5775	已动工未竣 工	22.146
22	SZ2020-12号国有建 设用地使用权出让合 同	市中区兴华路北侧 、衡山路西侧、长 江五路东侧、朱子 埠支流南侧	商品房	8.8413	已动工未竣 工	